

## **REGULAMIN PLATFORMY INWESTYCYJNEJ**

### **I. ORGANIZATOR**

1. Platforma handlowa on-line zwana dalej Platformą jest własnością JCK Sp. z o.o. NIP: 8842754815 z siedzibą w Świdnicy przy ul. Bystrzyckiej 12 wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000559410 reprezentowanej przez Jacka Fijołka – Prezesa Zarządu, zwaną dalej Organizatorem.

2. Organizator oświadcza, że posiada wiedzę i środki niezbędne do prowadzenia Platformy.

### **II. OGÓLNE WARUNKI WPLĄTY ŚRODKÓW I BEZPIECZEŃSTWO**

1. Wpłacać środki i korzystać z usług świadczonych przez Platformę może osoba fizyczna lub osoba prawna zwana dalej Inwestorem.

2. Wpłata środków odnosi skutek taki jak udzielenie Organizatorowi pożyczki a wypłacone zyski są rekompensatą odsetek od tej pożyczki. Jednocześnie Organizator zobowiązuje się do zapłaty podatku od czynności cywilnoprawnej oraz wystawienia i dostarczenia PIT 8C po zakończeniu roku podatkowego.

3. Utworzenie Konta Inwestora następuje po dostarczeniu do siedziby Organizatora wypełnionego i podpisanego formularza Umowy.

4. Dniem zawarcia Umowy jest dzień wpływu podpisanego formularza do siedziby Organizatora.

5. Formularz Umowy może być dostarczony osobiście lub korespondencyjnie do siedziby Organizatora.

6. Dopuszcza się utworzenie Konta Inwestora na podstawie przesłanego drogą elektroniczną wypełnionego i podpisanego formularza Umowy. W takim przypadku należy w ciągu 7 dni od dnia utworzenia Konta nadesłać oryginał formularza. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Organizator zastrzega sobie prawo zawieszenia dostępu do Konta Inwestora i zwrot na podany numer rachunku bankowego ewentualnie wpłaconych środków pieniężnych.

7. W przypadku braku wpłaty w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Organizator zastrzega sobie prawo do zawieszenia dostępu do Konta Inwestora.

8. Osoba fizyczna zawierająca Umowę oświadcza, że ukończyła 18 lat i ma pełną zdolność do czynności prawnych.

9. Środki pieniężne pozostają cały czas w systemie bankowym i są chronione bankowymi systemami bezpieczeństwa. Na Platformie do rozliczeń wykorzystywane są wyłącznie jednostki inwestycyjne.

### **III. KORZYSTANIE Z USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PLATFORMĘ**

1. Inwestowanie przez Platformę odbywa się przez wpłatę środków na konto bankowe Organizatora. Środki te następnie są przypisywane do Konta Inwestora na Platformie w postaci jednostek inwestycyjnych.

2. Minimalna kwota otwarcia Konta Inwestora to 500zł.

3. Inwestor nie zostaje połączony z Organizatorem żadnym innym stosunkiem cywilno-prawnym poza tym, który wynika z Umowy. W szczególności nie powstaje między nimi stosunek pracy a Inwestorowi nie przysługuje żadne inne świadczenie oprócz rekompensaty odsetek od pożyczki.

4. Inwestor poprzez wpłatę środków pieniężnych na konto Organizatora nie nabywa udziałów w Spółce ani nie ma wpływu na jej działalność.

5. Organizator oświadcza, że zamieszczane przez niego informacje o pojazdach udostępnionych do inwestowania są zupełne, rzetelne i zgodne ze stanem faktycznym.

6.Kalkulacja podana przy danym pojeździe jest wyliczeniem wstępnym i niewiążącym. Rzeczywisty zysk może być inny gdyż uzależniony jest on od poniesionych kosztów i osiągniętej ceny przy sprzedaży.

7.Podstawę do obliczenia zysku stanowi całkowita kwota wydatków poniesionych na zakup i przygotowanie pojazdu do sprzedaży a także kwota jaką otrzymał Organizator ze sprzedaży tego pojazdu.

8.Po zakończeniu transakcji Inwestorowi zostaje przedstawiona pełna informacja finansowa w postaci pliku udostępnionego na Platformie na okres 10 dni kalendarzowych.

9.Organizator nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia podatkowe Inwestora.

10.Wpłata środków pieniężnych nie ma charakteru inwestycji w instrumenty finansowe ani derywaty.

11.Wpłacając środki pieniężne i przypisując je do konkretnego pojazdu Inwestor nie nabywa żadnych praw z nim związanych w szczególności prawa własności. Pojazd do chwili sprzedaży pozostaje własnością Organizatora i tylko on ma prawo dysponowania nim.

12.W celu ułatwienia rozliczeń podatkowych Organizator po zakończeniu roku kalendarzowego przesyła, na ostatni znany adres zamieszkania Inwestora, informację o osiągniętych zyskach za rok poprzedni.

13.Organizator oświadcza, że posiada bieżące środki, aby zapewnić dostęp do odpowiedniej ilości pojazdów udostępnionych na Platformie.

14.Środki wpłacone przez Inwestora nie są źródłem przychodów Organizatora a jedynie służą do zwiększeniu skali działalności. Nie są w związku z tym wykorzystywane w żadnej części do finansowania bieżącej działalności Organizatora a jedynie do nabywania kolejnych pojazdów udostępnianych na Platformie.

#### **IV. PRAWA ORGANIZATORA**

1.Za pomocą Platformy udostępniane są Inwestorowi pojazdy w szczególności samochodowe i motocykle.

2.Organizator oświadcza, że udostępnione pojazdy są jego własnością.

3.Dopuszczalne jest udostępnianie za pomocą Platformy pojazdów niesprawnych technicznie, nie zarejestrowanych ani nie przebywających na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

4.Organizator oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową, która pokrywa ewentualną utratę wartości pojazdu w transporcie bądź na skutek innych zdarzeń losowych.

5.Organizator dopuszcza możliwość udostępniania projektu kosztowego z możliwością przypisania do niego środków. W takiej sytuacji pojazd w chwili jego udostępnienia za pomocą Platformy jest już własnością Organizatora a jedynie inne koszty takie jak np. transport, naprawa lub czyszczenie pojazdu są szacunkowe. Transakcja taka rozliczana jest na podstawie rzeczywistej i całkowitej kwoty wydatków poniesionych na zakup oraz przygotowanie pojazdu do sprzedaży a także kwoty jaką otrzymał Organizator ze sprzedaży tego pojazdu.

#### **V. WARUNKI WYPŁATY I ZWROTU WPŁACONYCH ŚRODKÓW**

1.Inwestor otrzymuje zwrot wpłaconego kapitału w pełnej wysokości lub powiększony o zyski zgodnie z warunkami zawartej Umowy.

2.Środki na Koncie Inwestora powiększane są o zyski po sprzedaży danego pojazdu.

3.Zysk należny Inwestorowi przypisuje się najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych od zamknięcia transakcji. Wynika to z polityki JCK Sp. z o.o. która daje Klientom możliwość zwrotu zakupionego pojazdu bez podawania przyczyny w ciągu 48 godzin od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

4.Inwestor może zlecić wypłatę niezaangażowanej części wpłaconych środków w każdej chwili. Zwrot następuje w ciągu 3 dni roboczych na rachunek bankowy Inwestora. Zlecenie wypłaty może nastąpić przez Internet za pomocą Platformy lub wysyłając wiadomość na adres e-mail Organizatora bądź też telefonicznie.

5.Część kapitału, która na daną chwilę jest przypisana do określonych pojazdów, nie może być zlecona do zwrotu do chwili sprzedania danego pojazdu.

## **VI. KORZYSTANIE Z PLATFORMY**

- 1.Korzystanie z Platformy polega na wyborze przez Inwestora konkretnego pojazdu z udostępnionych przez Organizatora i przypisaniu do niego części lub całości wpłaconych środków.
- 2.Organizator zamienia środki wpłacone na konto Spółki na punkty w ten sposób, że każde 100 PLN to 100 jednostek inwestycyjnych.
- 3.Dopuszczalne jest inwestowanie jednostek inwestycyjnych w kilka pojazdów. Inwestor decyduje ile i w który pojazd inwestuje.
- 4.Dopuszczalne jest aby więcej niż jeden Inwestor przypisał jednostki do wybranego pojazdu.
- 5.Inwestor przyporządkowuje określoną ilość jednostek inwestycyjnych do danego pojazdu. Jednostki inwestycyjne i zyski zaokrąglane są zawsze do pełnej jednostki.
- 6.Inwestorowi przysługuje prawo przypisania środków do pełnej wartości danego pojazdu i tym samym prawo do zysku w wysokości 80% uzyskanej marży.
- 7.Organizator zastrzega sobie prawo do udziału w zyskach z każdej transakcji w wysokości 20% jako koszt operacyjny prowadzenia Platformy.
- 8.Po sprzedaży pojazdu zysk pomniejszony o zaliczkę na podatek VAT od uzyskanej marży zostaje podzielony proporcjonalnie do wysokości wpłaconych przez poszczególnych Inwestorów środków.
- 9.Po sprzedaży pojazdu wpłacone środki i zysk są widoczne jako suma na Koncie Inwestora oraz w Historii Transakcji.
- 10.Inwestor może zlecić wypłatę środków na swoje konto bankowe lub ponownie zaangażować je za pomocą Platformy. Każdorazowo przy wypłacie środków Organizator potrąca 2% tytułem zapłaty podatku od czynności cywilnoprawnych.
- 11.W przypadku sprzedaży pojazdu poniżej jego sumy kosztów z jakiegokolwiek przyczyny Organizator oświadcza, że Inwestor otrzyma zwrot wpłaconych środków w zaangażowanej wysokości.
- 12.Inwestor, który przypisał środki do trzech pojazdów, z których dwa zostały sprzedane, ma prawo raz w ciągu 12 miesięcy dokonać zakupu pojazdu po cenie zakupu Organizatora powiększonej o część marży Organizatora. Zakup pojazdu jest możliwy tylko do momentu, dopóki inni Inwestorzy nie przypiszą środków do tego pojazdu.

## **VI. ROZWIĄZANIE UMOWY**

- 1.Inwestor ma prawo rozwiązania Umowy w każdym czasie bez podania przyczyny. Zwrot środków w takim przypadku następuje na ogólnych zasadach dotyczących zwrotu określonych w Regulaminie.
- 2.Organizator ma prawo rozwiązania umowy w każdym czasie w przypadku nie wywiązywania się Inwestora z zawartej Umowy lub nieprzestrzegania Regulaminu.
- 3.Rozwiązanie umowy następuje na piśmie.

## **VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 1.Organizator ma prawo zmiany Regulaminu i uruchomienia nowej wersji usług świadczonych w ramach Platformy. Zmiana staje się skuteczna w terminie wskazanym przez Organizatora, który nie może być krótszy niż 7 dni od momentu udostępnienia nowego Regulaminu, z zastrzeżeniem, że transakcje rozpoczęte przed wejściem w życie zmian są prowadzone na zasadach dotychczasowych.
- 2.W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego. Spory rozstrzygane są przez sąd właściwy dla miejsca siedziby JCK Sp. z o.o.
- 3.Prawem właściwym dla Umowy pomiędzy Organizatorem a Inwestorem jest prawo polskie.

Świdnica 22 maja 2016 roku.